

Byplanvedtægt nr. 5

# Byplanvedtægt

for

## 5. partielle byplan i Randers

(kareen mellem Sjællandsgade, Jyllandsgade og Sennelsgade)



# Vedtægt

## til 5. partielle byplan for Randers

(omfattende kareen mellem Sjællandsgade, Jyllandsgade og Sennelsgade)

Byplanen omfatter matr. nre. 411 d, 411 f, 411 g, 411 h, 411 i og 413 a, Randers købstads markjorder, og herfra udstykkede parceller.

I medfør af bekendtgørelse nr. 242 af 30. april 1949 om lov om »byplaner skal efterfølgende bestemmelser være gældende for det område, som ved planens ikrafttræden omfattes af de nævnte matr. nre.

### §1.

Det omhandlede område skal anvendes til åben og høj bebyggelse.

### §2.

Bebyggelsen skal udføres som fritliggende 5-etagers blokke i retning nord-syd, således som allerede opført på matr. nr. 413 a.

Endvidere må der opføres de til boligbebyggelsen nødvendige garager.

### §3.

På matr. nre. 411 d, 411 f, 411 g, 411 h og 411 i skal opføres en blok, der i hovedtrækkene, herunder for så vidt angår antal beboelseslag og tagfhældning, svarer til de allerede på matr. nr. 413 a opførte 2 blokke. Blokkene skal, som angivet på planbilaget, placeres midt imellem den vestlige blok på matr. nr. 413 a og Sennelsgades vestre byggelinie.

### §4.

I bebyggelsen vil -kun kunne forventes tilladelse til indretning af de for beboelseskvarteret nødvendige konsumforretninger, kiosker o. lign.

### §5.

Nærværende vedtægt skal ikke være til hinder for bibeholdelse af den eksisterende nu lovlige benyttelse og bebyggelse. Udvidelse ved om- eller tilbygning eller ibrugtagen til anden anvendelse i strid med byplanens bestemmelser må ikke finde sted.

## § 6.

Byrådet kan indrømme mindre betydende lempelser i bestemmelserne i denne vedtægt, for så vidt man ikke derved ændrer karakteren af det vedkommende kvarter, som byplanen søger at skabe.

## § 7.

Ovenstående byplanvedtægt begæres tinglyst i henhold til § 10 i lov nr. 181 af 29. april 1938 om byplaner, jfr. lov nr. 211 af 23. april 1949 på følgende matr. nre. i Randers købstads markjorder: Matr. nre. 411 d, 411 f, 411 g, 411 h, 411 i og 413 a.

Påtaleberettiget for overtrædelse af bestemmelser i nærværende vedtægt er Randers byråd.

RANDERS BYRÅD, den 4. april 1955.

*Alfr. Andersen*

2. k. j. nr. 33-113-1953.

I medfør af § 1 i lov om byplaner (lovbekendtgørelse nr. 242 af 30. april 1949) godkendes foranstående af Randers byråd vedtagne forslag til partiel byplanvedtægt nr. 5 omfattende karreen mellem Sjællandsgade, Jyllandsgade og Sennelsgade i Randers kommune.

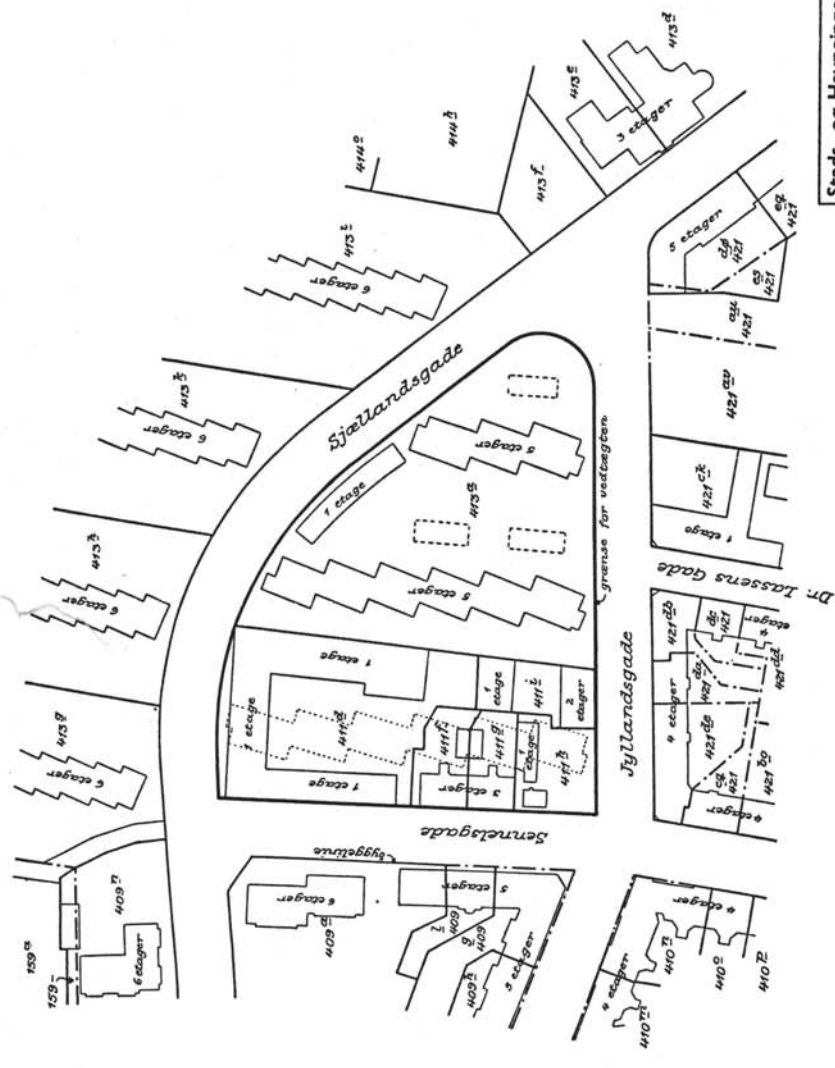
Boligministeriet, den 14. november 1955.

P. M. V.

E. B.

*Vagn Rud Nielsen*

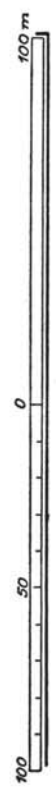
eksp. sekr.



Stads- og Havneingeniøren i Randers  
 oversigtskort til  
 5. partielle byplan

Udført af /  
 Lebe Nr. 32.32

d. 19/3 1955.  
*Jørgensen!*



**Ændringer til byplanvedtægt nr. 5, BPV5-R,**

**Karreen mellem Sjællandsgade, Jyllandsgade og Sennelsgade.**

Del af byplanvedtægt nr. 5 er udgået og erstattes af lokalplan 612 – C. la Cours Skole.

PlanID: 2926948, Lokalplan 612 – C. la Cours Skole, vedtaget af Randers Byråd den 27. oktober 2014