



På kanten



Med skinne-stien føres man via det nye grønne strøg ud på pieren. En vildtvoksende og bynær natur med spor fra industriens tid og udsigt til den nye bebyggelse i kanalbyen og de transformerede siloer.

Vision

Vi vil fremhæve og styrke Randers unikke placering ved Gudenåens udmunding og samtidig håndtere byens infrastrukturelle og klimamæssige udfordringer. Vores fokus er at skabe en plan for attraktive bebyggelser med nærhed til vand og natur. Vi ønsker at danne rammerne for et aktivt og levende miljø på de tidligere havnearealer og koble byen direkte på vandet.

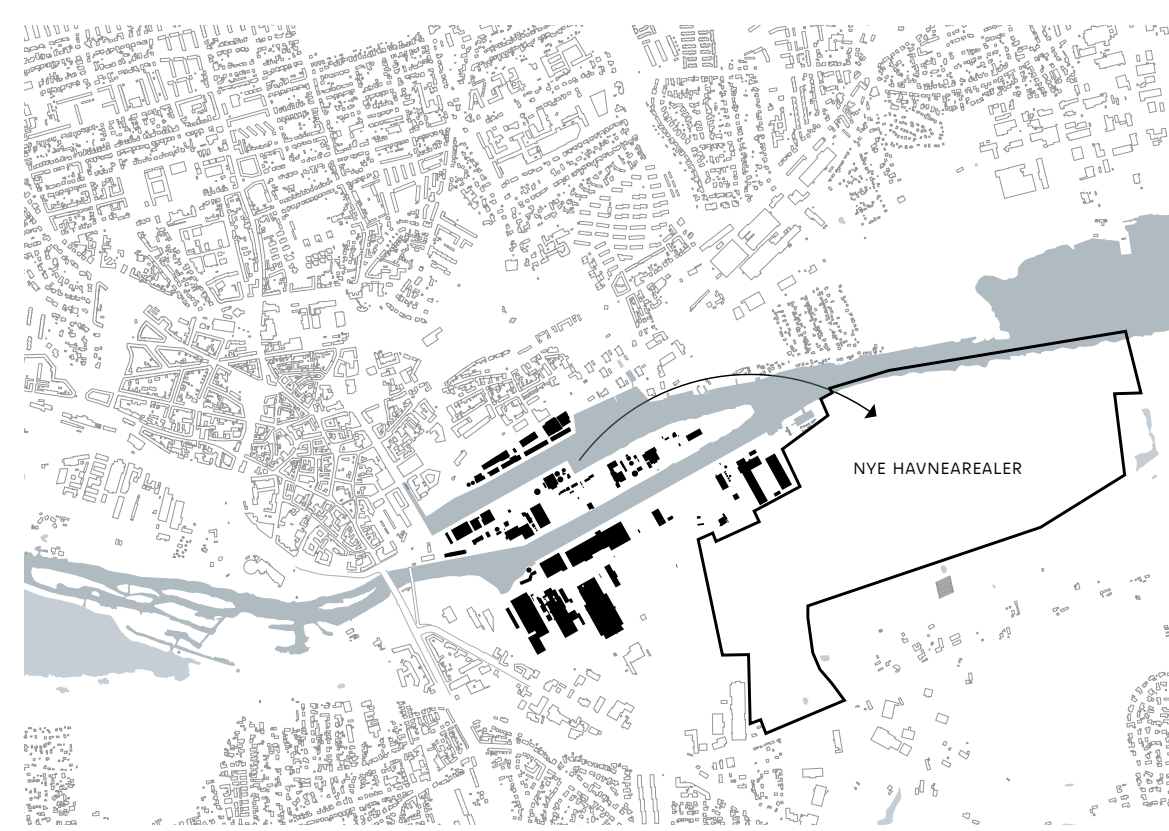
Tematikker



— Hovedfærdselsåre — Motorvej e45 - - - Jernbane

Infrastruktur

Udover motorvejen, er Randers bro den eneste forbindelse over gudenåen og fjorden. placeringen af hovedfærdselsåren har den problematik, at den opleves som en barriere mellem byen og vandet.



■ Industri

Byudvikling

Den nuværende industrihavn optager størstedelen af byens møde med vandet. På sigt flyttes industrihavnen til nye arealer. Det frigøre attraktive byggearealer ud til vandet, tæt på midtbyen.

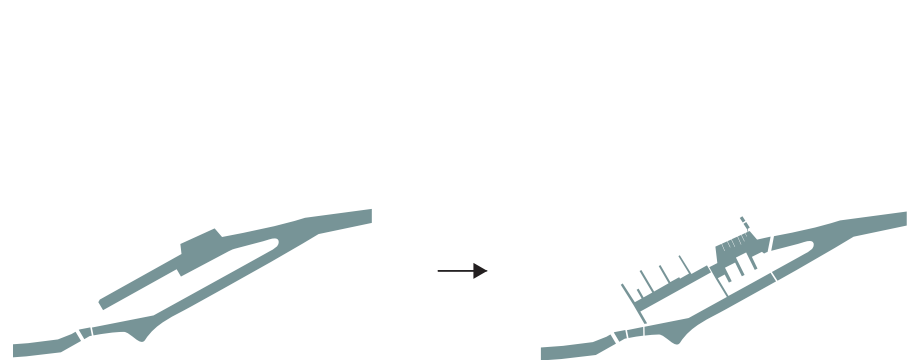


■ 100-års hændelse

Klima

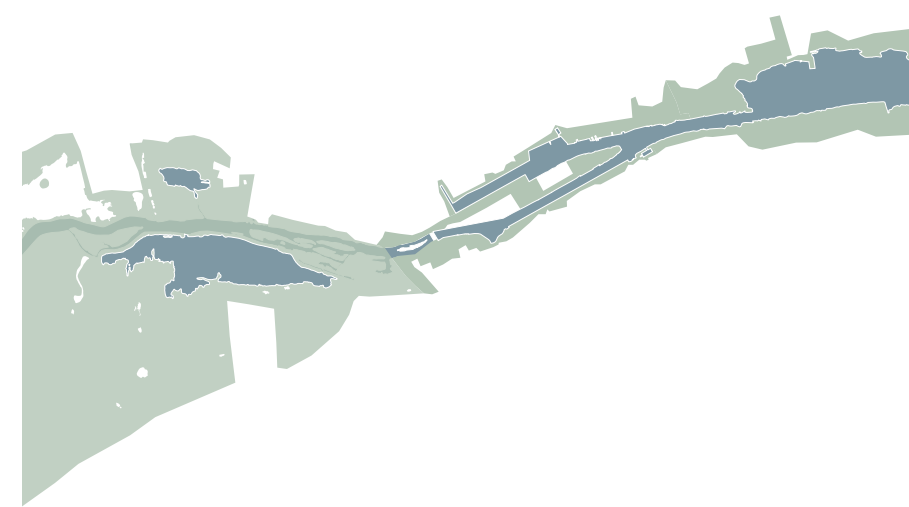
Randers er et af landets mest stormflodstruede områder med en forventet 100-års hændelse på 2,4 m. Med forbehold for fremtidige havstigninger, kræver det sikring til kote 3, hvis man skal undgå oversvømmelser af store arealer.

Strategier



1. Nærhed til vandet

I byzonen distancerer Randers sig fra vandet og vandlinjen er primært henvendt til erhverv. Vi ønsker at skabe bymiljøer med nærhed, liv og plads til mangfoldighed – tæt på vandet, centralt i byen. Etablering af kanaler i kombination med fornyede havnearealer skaber et nyt attraktivt maritimt miljø, der inviterer til fritidsliv med natur, sport og kultur.



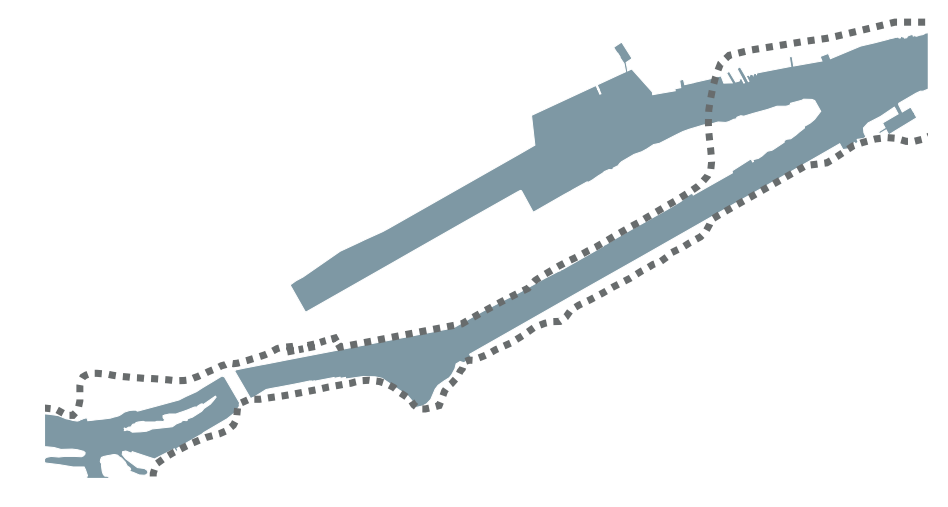
2. Grønt træk gennem byen

Den enestående natur, som omfavner byen, skal føres igennem Randers og understrege mødet mellem det salte og ferske vand. Vi vil skabe en gennemgående og robust bynatur, der styrker biodiversiteten og bibeholder fornemmelsen af en by i kontakt med naturen. der etableres grønne områder, som i større grad forbinder bymidten til Adalen.



3. Byområdernes møde

Randers skal forbindes på tværs af vandet. Vi ønsker at skabe et samlingspunkt og en forbindelse imellem de forskellige byområder, som er med til at skabe en identitet for byen. Den nuværende Randers havn er et ikke-sted, men skal nu omdannes til byens mødested, der i samspil med eksisterende tilbud, skaber en aktiv og kulturel kerne omkring vandet.



4. Klimabånd med merværdi

Randers skal kunne modstå fremtidens klimaændringer. Vi ser den nødvendige klimatilpasning som et potentiale og en bymæssig gevinst, der kan udformes til at styrke rekreative formål og adgangen til vandet. En veksler imellem traditionelle bløde diger, trappesektioner m.v. alt efter den stedsspecifikke kontekst. Klimabåndet vil styrke Randers' identitet – netop der, hvor byen møder vandet.



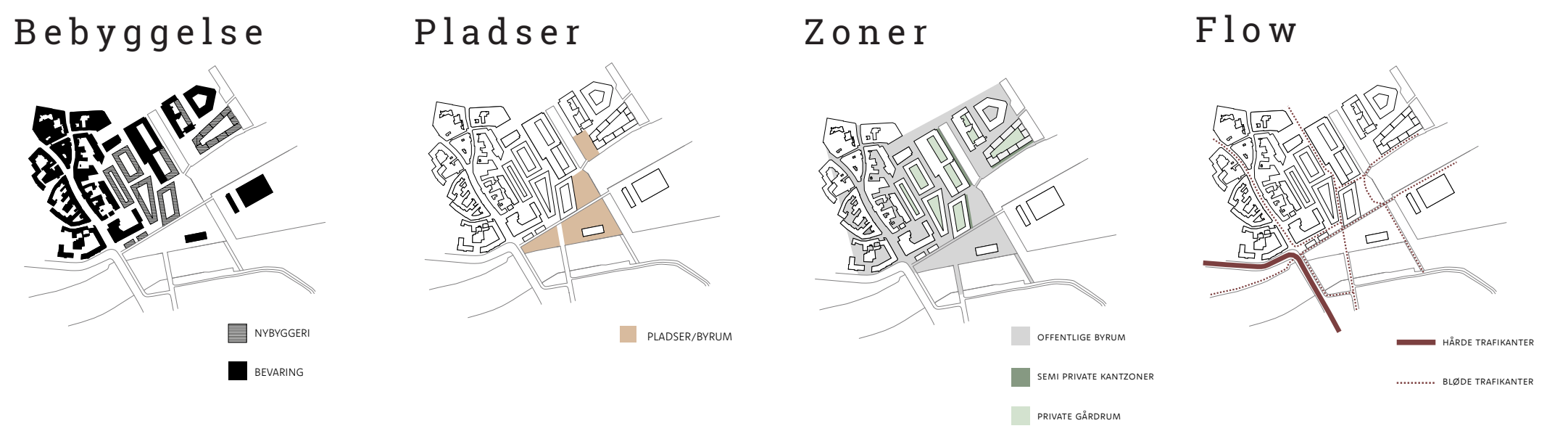


Helhedsplan Skala 1:4000



Den Blå Plads

Randers nye samlingspunkt skal ligge på den nordøstlige side af Randers bro og vest for pieren. Her er der plads til ophold for alle. En fortættelse med mod vandet, er med til at skabe ryk og giver samtidig en følelse af at byen kommer tættere på vandet. I tæt kontakt med vandet, skabes forskellige pladser med hver sin kvalitet, og alle tæt knyttet til byen. Trafikken ledes udenom midtbyen, så vejen i mindre grad danner en barriere mod vandet. Ved Den Blå Plads findes mange offentlige byrum tæt på midtbyen, som indbyder til ophold ved vandet.

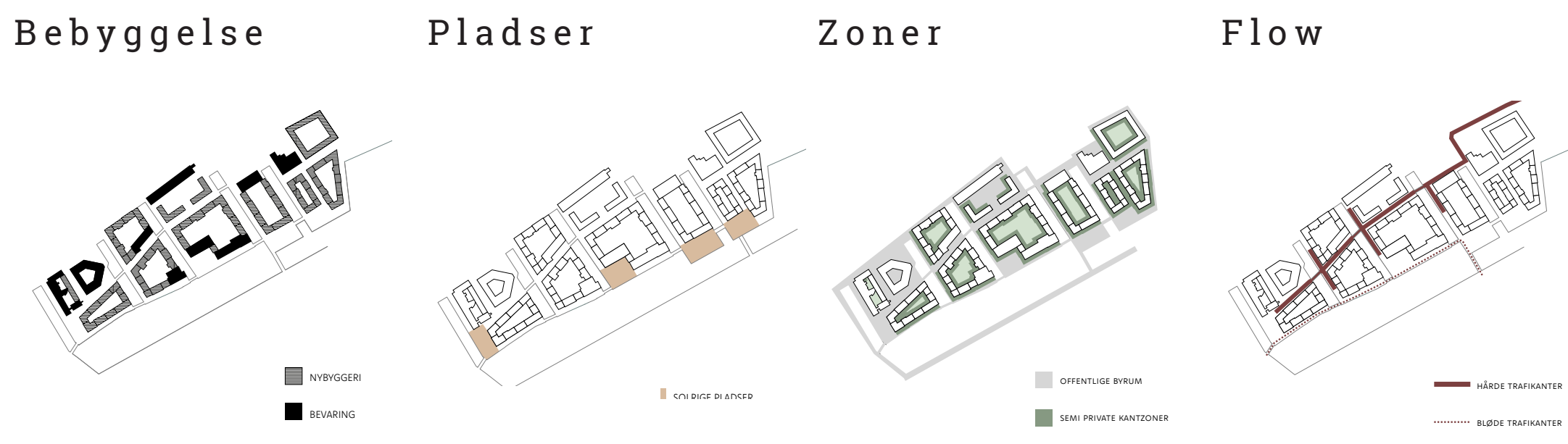


På den blå plads imellem saltvandsbroen og ferskvandsbroen ligger Madmolen, her kan man få en pause med Streetfood ved bredden eller snuppe et kop kaffe med på vej over til busterminalen.



Kanalbyen

I dette område trækkes kanaler op i byen og bygninger med potentiale og karakter bevares, for at skabe et område, som er genkendeligt for Randers' beboere og er med til at bibeholde en vigtig del af Randers' fortid og identitet. De offentlige zoner placeres nordst for kanalerne, for at skabe flere attraktive pladser med sollys ved vandet. Forbindelsen fra Den Blå Plads og ud langs vandet prioriteres til gående og cyklister, mens bilerne kommer i anden række, for at skabe offentlig tilgængelighed til vandet. Kanalerne er i lige så høj grad henvendt til byens borgere som til dem, der bor i kvarteret. Dette skal være med til at skabe mere liv og diversitet i området.

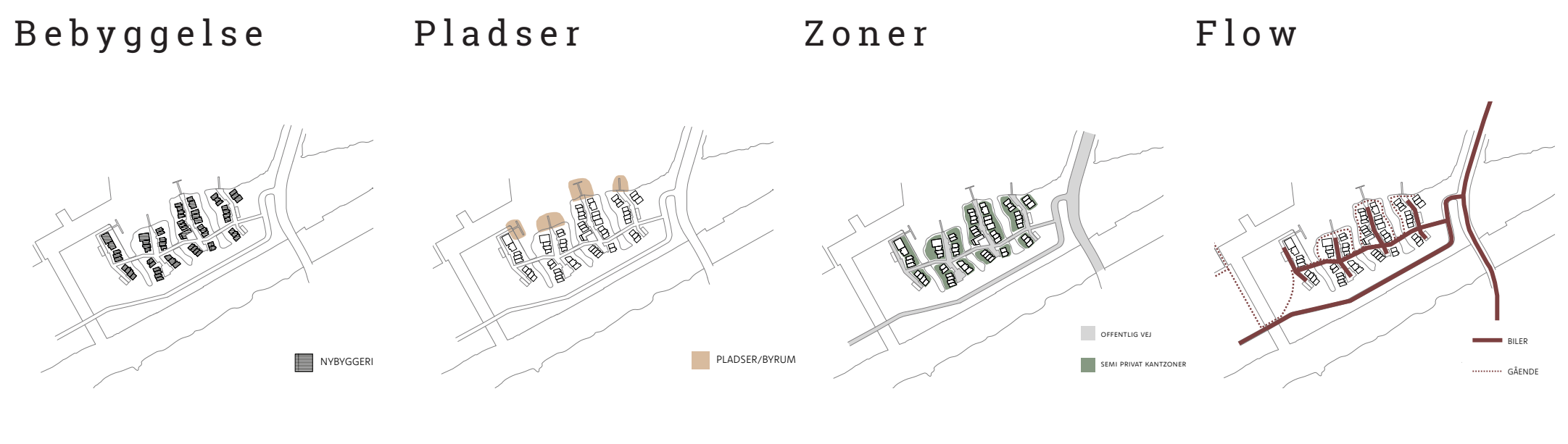


I kanalbyen har lejlighederne kig til livet ved vandet. Langs kajen ligger et par husbåde og læ og sol gør det behageligt at tage en dukkert i havnebassinet.



Ø-Kvarteret

I Ø-kvarteret skabes et anderledes boligtiltag for Randers, hvor der optræder et anderledes område for Randers. Der opstår mere flydende overgange med en tæt relation til vandet. De enkelte bygninger forskydes i forhold til hinanden, og mimer dermed terrænets snoede og mere naturlige forløb. Byrummene opstår for enden af kanalerne, fordi de mennesker som bor her, netop tilstræber at opholde sig ved vandet. Som gående benyttes forbindelsen fra Den Blå Plads langs vandet, mens industrien anvender klimabroen. Det er i høj grad de semi private zoner, som præger området, da det på mange måde er et kvarter, som er karakteriseret af social samvær.



For familier er Ø-kvarteret et attraktivt alternativ til forstadsparcellerne. Et tæt fællesskab beliggende naturskønt, bynært og med vandet lige i baghaven.

