

AFD. 840 Aldershvile Havndal

Efter gennemgang af de tekniske installationer kan vi konkludere at det vil være omkostningstungt at separere bygningen. Dette skyldes at der i dag ikke er afmålt vand andre steder i bygningen end teknikrummet, hvis dette skal adskiltes så skal der en ny stikledning ind i den nye bygning. Varmen er kun fordelt via fordampningsmålere så det kræver en del at skulle adskille det på anden vis. EL er i dag opdelt per lejlighed og resten på hoved måler.

Anbefaling ved salg: Vand separeres ved at trække nyt stik ind i den nye bygning. Varme og EL fordeles efter eksisterende måler eller fladeareal. Det billigste vil være at bibeholde ejerskabet af bygningerne og fordele som hidtil.

Herunder kan ses hvordan det er i dag.

EL.

De enkelte lejligheder er afmålt separat i tre depotrum



Der er egen sikringsgruppe i hver lejlighed

Vand



Der er et hoved stik ind i bygningen til vand og så er der en bimåler til varmtvand

Vand afregnes efter fordelingsnøgle

Varme



Bliver afregnet med fordampningsmålere



Bliver fordelt på hver etage i teknikrummene sammen med vandet



Alt varme og varmtvand bliver målt på en central måler