



# **VEDTÆGTER**

For

Den almene boligorganisation

## **BOLIGSELSKABET AF 2014**

# **BOLIGSELSKABET AF 2014**

## **Kapitel 1**

### **Navn, hjemsted og formål**

#### **§ 1.**

- Stk. 1 Boligselskabets navn er Boligselskabet af 2014.
- Stk. 2. Selskabet har hjemsted i Randers Kommune.

#### **§ 2.**

- Stk. 1 Selskabet er organiseret uden medlemsindskud.

#### **§ 3.**

- Stk. 1 Boligselskabets kerneaktivitet er at opføre, udleje, administrere, vedligeholde og modernisere støttet boligbyggeri i overensstemmelse med reglerne i lov om almene boliger m.v.
- Stk. 2. Selskabet kan udover den virksomhed, der er nævnt i stk. 1, udføre aktiviteter, som har en naturlig tilknytning til boligerne og administrationen af disse, eller som er baseret på den viden, som selskabet har oparbejdet.

## **Kapitel 2**

### **Medlemskab**

#### **§ 4.**

- Stk. 1 Som medlemmer af boligselskabet anses dennes lejere og enhver, der er opnoteret på selskabets venteliste.
- Stk. 2. Senest ved indgåelse af lejekontrakt skal selskabet udlevere et eksemplar af selskabets vedtægter til det pågældende medlem.

## **Kapitel 3**

### **Boligselskabets ledelse**

#### **Repræsentantskabet**

#### **§ 5.**

- Stk. 1 Repræsentantskabet er boligselskabets øverste myndighed.

## BOLIGSELSKABET AF 2014

- Stk. 2. Repræsentantskabet består af organisationens bestyrelse og de valgte repræsentanter for hver afdeling, jf. §9 og §§ 11 og 14, stk. 6. De afdelingsvalgte repræsentantskabsmedlemmer skal være boliglejere eller myndige husstandsmedlemmer til boliglejere i den pågældende afdeling. Formanden for selskabets bestyrelse er tillige formand for repræsentantskabet.
- Stk. 3. Repræsentantskabet træffer beslutning om følgende forhold:
- 1) Valg af revisor
  - 2) Hvorvidt selskabet helt eller delvist skal administreres af en administrator, herunder af en almen administrationsorganisation.
  - 3) Selskabets byggepolitik.
  - 4) Erhvervelse eller salg af selskabets ejendomme.
  - 5) Væsentlig forandring af selskabets ejendomme.
  - 6) Grundkøb.
  - 7) Iværksættelse af nyt byggeri.
  - 8) Nedlæggelse af en afdeling.
  - 9) Ændring af vedtægterne.
  - 10) Opløsning af selskabet.
- Stk. 4. Repræsentantskabet godkender selskabets vedtægter, årsregnskab og beretning.
- Stk. 5. Repræsentantskabet godkender afdelingernes regnskaber og træffer beslutning om følgende forhold vedrørende afdelingerne:
- 1) Erhvervelse eller salg af afdelingernes ejendomme.
  - 2) Overgang af en afdeling fra en boligorganisation til en anden
  - 3) Opdeling eller sammenlægning af afdelinger
  - 4) Væsentlig forandring af afdelingernes ejendomme
  - 5) Grundkøb.
  - 6) Iværksættelse af nyt byggeri.
  - 7) Pantsætning af afdelingernes ejendomme.
  - 8) Fælles afdelingsmøde og fælles afdelingsbestyrelse for flere afdelinger
- Stk. 6. Repræsentantskabet kan beslutte at delegere kompetencen på et eller flere af de områder, der er nævnt i stk. 5, til selskabets bestyrelse.
- Stk. 7. Repræsentantskabet kan til enhver tid beslutte, at en kompetence, som udøves af selskabets bestyrelse, skal udøves af repræsentantskabet.

## BOLIGSELSKABET AF 2014

### § 6.

- Stk. 1 Ordinært repræsentantskabsmøde afholdes hvert år inden 6 måneder efter regnskabsårets afslutning. Dagsordenen for mødet skal omfatte følgende punkter:
- 1) Valg af dirigent.
  - 2) Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder om forretningsførelsen for det senest forløbne år.
  - 3) Endelig godkendelse af boligselskabets og afdelingernes årsregnskab med tilhørende revisionsberetning og forelæggelse af budget.
  - 4) Behandling af eventuelt indkomne forslag.
  - 5) Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for disse.
  - 6) Valg af revisor.
  - 7) Eventuelt.
- Stk. 2. Repræsentantskabet træffer på et ordinært repræsentantskabsmøde beslutning om, hvorvidt repræsentantskabet eller bestyrelsen vælger formand og næstformand for bestyrelsen.

### § 7.

- Stk. 1 Det ordinære repræsentantskabsmøde indkaldes af formanden med mindst 4 ugers varsel skriftligt til samtlige repræsentantskabsmedlemmer. Indkaldelsen skal angive tid og sted for repræsentantskabsmødet samt dagsorden.
- Stk. 2. Ekstraordinært repræsentantskabsmøde afholdes, når bestyrelsen finder anledning til det, når et tidligere repræsentantskabsmøde har besluttet det, eller når mindst 25 % af repræsentantskabsmedlemmerne skriftligt anmoder om at få et angivet emne behandlet. I sidstnævnte tilfælde afholdes mødet senest 3 uger efter, at anmodningen er modtaget. Indkaldelse til ekstraordinært repræsentantskabsmøde skal ske med mindst 2 ugers varsel. Indkaldelsen skal angive tid og sted for repræsentantskabsmødet samt dagsorden. Når ekstraordinært repræsentantskabsmøde har været afholdt, kan nyt ekstraordinært repræsentantskabsmøde om samme emne først finde sted efter afholdelse af ordinært repræsentantskabsmøde, jf. dog § 11, stk. 4, 5. pkt.
- Stk. 3. Dagsordenen for repræsentantskabsmødet skal gøres tilgængelig for boligselskabets lejere samtidig med, at repræsentantskabsmedlemmerne indkaldes eller kort tid derefter.

## BOLIGSELSKABET AF 2014

### § 8.

- Stk. 1 Ethvert repræsentantskabsmedlem har ret til at få et angivet emne behandlet på repræsentantskabsmødet. Forslag, der ønskes optaget på dagsordenen for det ordinære repræsentantskabsmøde, skal være indsendt til bestyrelsen senest 2 uger før mødet. Indsendte forslag skal udsendes til repræsentantskabsmedlemmerne senest 1 uge før mødet, jf. § 7, stk. 1.

### § 9.

- Stk. 1 Hver afdeling har 1 medlem i repræsentantskabet. Hver afdeling opnår ret til et yderligere medlem i repræsentantskabet pr. 100 boligenheder, således at afdelinger med mere end 100 boligenheder har ret til 2 medlemmer, afdelinger med mere en 200 boligenheder har ret til 3 medlemmer, m.v.

Hvert medlem af repræsentantskabet har én stemme.

Hver repræsentant skal give møde personligt for at gøre sin stemme gældende.

### § 10.

- Stk. 1 Beslutning træffes af de tilstedeværende ved almindeligt stemmeflertal. Når 1/3 af repræsentantskabsmedlemmerne forlanger det, skal afstemningen være skriftlig. Forslag om ændring af vedtægterne eller opløsning af boligselskabet kan kun vedtages, hvis 2/3 af repræsentantskabsmedlemmerne er mødt, og hvis 2/3 af de afgivne stemmer er for forslaget. Er mindre end 2/3 mødt, men mindst 2/3 af de afgivne stemmer er for forslaget, afholdes nyt møde inden 2 uger. På dette møde kan forslaget - uanset antallet af fremmødte - vedtages, hvis 2/3 af de afgivne stemmer er for forslaget.

- Stk. 2 I en protokol optages et kort referat af forhandlingerne. Referatet underskrives af dirigenten og formanden. En udskrift af protokollen skal gøres tilgængelig for selskabets lejere senest 6 uger efter mødets afholdelse.

## Bestyrelsen

### § 11.

- Stk. 1 Bestyrelsen består af 7 medlemmer inklusive formanden. Repræsentantskabet vælger 7 medlemmer til bestyrelsen blandt boligselskabets bolig lejere og disses myndige husstandsmedlemmer. Samtidig med valg af medlemmer vælges suppleanter for disse. Kan der på repræsentantskabsmødet ikke vælges 7 bestyrelsesmedlemmer, tillades det at bestyrelsen reduceres til 5 medlemmer.

## BOLIGSELSKABET AF 2014

- Stk. 2. Bestyrelsen skal bestå af et ulige antal medlemmer. Formanden eller næstformanden skal være beboer i selskabet.
- Stk. 3. Hvert andet år afgår formanden. Af bestyrelsens øvrige medlemmer afgår halvdelen hvert år. Afgangssordenen bestemmes for samtidig valgte medlemmer ved lodtrækning og ellers ved den rækkefølge, som medlemmerne er valgt i. Genvalg kan finde sted. Et bestyrelsesmedlem kan til enhver tid afsættes af den, der har valgt den pågældende.
- Stk. 4. Afgår et bestyrelsesmedlem valgt af repræsentantskabet, indtræder en af de valgte suppleanter. Findes der ingen suppleanter, indkalder bestyrelsen til ekstraordinært repræsentantskabsmøde til valg af bestyrelsesmedlem og suppleanter.
- Stk. 5. Suppleanter indkaldes, når et eller flere bestyrelsesmedlemmer har længerevarende forfald.
- Stk. 6. Ved en forretningsorden træffer bestyrelsen nærmere bestemmelser om udførelsen af sit hverv.

### § 12.

- Stk. 1. Bestyrelsen har den overordnede ledelse af boligselskabet og dets afdelinger. Bestyrelsen er ansvarlig for driften, herunder for at udlejning, budgetlægning, regnskabsaflægning, lejefastsættelse og den daglige administration sker i overensstemmelse med de gældende regler. Derudover varetager bestyrelsen de opgaver, som repræsentantskabet har delegeret til bestyrelsen jf. § 5 stk. 6. Bestyrelsen er desuden ansvarlig for at udarbejde og indsende dokumentationsmateriale til brug for styringsdialogen med kommunalbestyrelsen til kommunalbestyrelsen.
- Stk. 2. Hvert år godkender bestyrelsen årsregnskaber for selskabet og for dets enkelte afdelinger efter forudgående godkendelse af afdelingsbestyrelsen og eventuelt afdelingsmødet, jf. § 14, stk. 4. Herudover foretager bestyrelsen inden regnskabsårets udløb den endelige godkendelse af afdelingernes budgetter for det følgende regnskabsår efter forudgående godkendelse på de ordinære afdelingsmøder, jf. § 14, stk. 1. Endelig vedtager bestyrelsen hvert år inden regnskabsårets udløb budget for selskabet.
- Stk. 3. Som leder af den daglige drift kan bestyrelsen ansætte en direktør. Det bestemmes ved forretningsordenen, hvorvidt nødvendig medhjælp for direktøren kan antages af denne, eller skal ansættes af bestyrelsen.

## BOLIGSELSKABET AF 2014

- Stk. 4. Selskabet og dens afdelinger forpligtes ved underskrift *enten* af den samlede bestyrelse *eller* af to bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være bestyrelsens formand eller næstformand, i forening med direktøren, hvis en sådan er ansat. Selskabets bestyrelse kan meddele en administrator, herunder en almen administrationsorganisation, fuldmagt til at forpligte selskabet og de enkelte afdelinger.

### § 13.

- Stk. 1 Bestyrelsesmøde indkaldes af formanden, eller i dennes fravær af næstformanden, når der skønnes at være behov herfor, samt når 2 medlemmer af bestyrelsen anmoder herom. Udover bestyrelsesmedlemmerne har tillige en repræsentant for administrator adgang til bestyrelsens møder, med taleret, dog uden stemmeret. Dagsordenen for bestyrelsesmødet gøres tilgængelig for boligselskabets lejere samtidig med, at der indkaldes til mødet eller kort tid derefter.
- Stk. 2. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når formanden eller næstformanden og yderligere mindst 4 medlemmer er til stede.
- Stk. 3. Beslutning træffes af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer ved almindeligt stemmeflertal. Står stemmerne lige, gør formandens eller i dennes fravær næstformandens stemme udslaget.
- Stk. 4. I en protokol optages et kort referat af forhandlingerne. Referatet underskrives af formanden eller i dennes fravær næstformanden. En udskrift af protokollen skal gøres tilgængelig for selskabets lejere senest 4 uger efter mødets afholdelse.

## Kapitel 4

### Afdelingernes ledelse

#### § 14.

- Stk. 1 Hvert år afholdes inden 3 måneder før næste regnskabsårs begyndelse ordinært, obligatorisk afdelingsmøde i hver afdeling. I en ny afdeling afholdes afdelingsmøde første gang inden 6 måneder efter, at indflytning har fundet sted. Det påhviler boligselskabets bestyrelse at indkalde til det første afdelingsmøde. De følgende afdelingsmøder indkaldes af afdelingens bestyrelse. Indkaldelse skal ske med mindst 4 ugers varsel skriftligt til samtlige husstande i afdelingen. Indkaldelsen skal angive tid og sted for afdelingsmødet samt dagsorden.

## BOLIGSELSKABET AF 2014

- Stk. 2. Dagsordenen for afdelingsmødet skal, jf. dog stk. 4 og 6, omfatte følgende punkter:
- 1) Valg af dirigent.
  - 2) Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.
  - 3) Behandling af eventuelt indkomne forslag.
  - 4) Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
  - 5) Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer.
  - 6) Eventuelt.
- Stk. 3. Fremsætter mindst 25 % af afdelingsmødets stemmeberettigede deltagere krav herom, skal godkendelse af afdelingens driftsbudget ske ved urafstemning blandt afdelingens bolig lejere efter reglerne i § 17, stk. 4.
- Stk. 4. Afdelingsmødet kan beslutte, at årsregnskab skal forelægges afdelingsmødet til godkendelse. Er dette besluttet, skal der inden 5 måneder efter regnskabsårets slutning afholdes yderligere et ordinært afdelingsmøde i den pågældende afdeling (regnskabsmødet). Afdelingsmødet træffer i sådanne tilfælde tillige beslutning om, på hvilket af de to ordinære afdelingsmøder valg af afdelingsbestyrelse og eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer skal finde sted (valgmødet). Afholdes der to ordinære afdelingsmøder, sker fremlæggelse af årsberetning på regnskabsmødet.
- Stk. 5. Afdelingsmødet træffer beslutning om afdelingsbestyrelsens størrelse. Afdelingsbestyrelsen skal bestå af et ulige antal medlemmer. Valgbare som medlemmer til afdelingsbestyrelsen er bolig lejere i afdelingen og disses myndige husstandsmedlemmer.
- Stk. 6. Det afdelingsmøde, hvor der vælges bestyrelsesmedlemmer, beslutter, om afdelingsmødet eller afdelingsbestyrelsen vælger formand for afdelingsbestyrelsen, og om afdelingsmødet eller afdelingsbestyrelsen vælger medlemmer til repræsentantskabet. Har et afdelingsmøde besluttet, at repræsentantskabsmedlemmerne vælges af afdelingsbestyrelsen, har denne beslutning gyldighed, indtil et senere afdelingsmøde efter forslag herom, jf. § 17, stk. 3, træffer anden beslutning.
- Stk. 7. Ekstraordinært afdelingsmøde afholdes, når afdelingsbestyrelsen finder anledning til det, når mindst 25 % af husstandene i afdelingen ønsker et angivet emne behandlet, når afdelingsmødet på et tidligere tidspunkt har truffet beslutning herom, eller når selskabets bestyrelse anmoder afdelingsbestyrelsen herom. Indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde skal ske med mindst 2 ugers varsel. Indkaldelsen skal angive tid og sted for afdelingsmødet samt dagsorden. Efterkommer afdelingsbestyrelsen ikke inden



## BOLIGSELSKABET AF 2014

2 uger en anmodning om indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde, foretages indkaldelsen af selskabets bestyrelse. Når ekstraordinært afdelingsmøde har været afholdt, kan nyt ekstraordinært afdelingsmøde om samme emne først finde sted efter afholdelse af ordinært, obligatorisk afdelingsmøde, jf. dog § 19, stk. 3, 5. pkt.

### § 15

- Stk. 1 Budget for det kommende år for vedkommende afdeling offentliggøres senest 1 uge før det ordinære, obligatoriske afdelingsmøde. Afholdes der ikke regnskabsmøde, jf. § 14, stk. 4, offentliggøres desuden det sidst godkendte årsregnskab.
- Stk. 2 Har afdelingsmødet besluttet, jf. § 14, stk. 4, at afdelingens regnskab skal forelægges afdelingsmødet til godkendelse, offentliggøres regnskabet for vedkommende afdeling senest 1 uge før det ordinære afdelingsmøde, hvor regnskabet skal godkendes.
- Stk. 3 Er der udarbejdet skriftlig årsberetning, skal denne ligeledes offentliggøres senest 1 uge før afdelingsmødet.

### § 16

- Stk. 1 Adgang til afdelingsmødet og stemmeret på dette har afdelingens boliglejere og disses myndige husstandsmedlemmer. Hver husstand har 2 stemmer uanset husstandens størrelse. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.
- Stk. 2 Adgang har tillige boligselskabets ledelse og repræsentanter for denne. Afdelingsmødet kan beslutte, at andre kan deltage i mødet. Selskabets ledelse kan ligeledes beslutte, at andre kan deltage i mødet. De personer, der er nævnt i 1.-3. pkt., har ikke stemmeret.
- Stk. 3 Enhver, der ifølge stk. 1 og 2 har adgang til afdelingsmødet, har ret til at tage ordet. Enhver, der ifølge stk. 1 eller stk. 2, 1. pkt., har adgang til afdelingsmødet, har ret til få et angivet emne behandlet på mødet. Forslag, der ønskes behandlet på det ordinære afdelingsmøde, skal være afdelingsbestyrelsen i hænde senest 2 uger før mødet. Forslag bekendtgøres for afdelingens bolig lejere senest 1 uge før mødet.
- Stk. 4 Afdelingsmødets beslutninger træffes på grundlag af almindeligt stemmeflertal blandt de tilstedeværende stemmeberettigede. Afdelingsmødet kan beslutte, at den endelige afgørelse af emner, der er til behandling på afdelingsmødet, skal træffes ved efterfølgende urafstemning blandt afdelingens bolig lejere, hvor hver husstand ligeledes har 2 stemmer uanset størrelse. Når et forslag har

## BOLIGSELSKABET AF 2014

været undergivet urafstemning, kan ny urafstemning om samme forslag først finde sted efter afholdelse af ordinært, obligatorisk afdelingsmøde.

- Stk. 5. I en protokol optages et kort referat af forhandlingerne. Referatet underskrives af dirigenten og formanden for afdelingsbestyrelsen. En udskrift af protokollen skal gøres tilgængelig for afdelingens lejere senest 4 uger efter mødets afholdelse.

### § 17

- Stk. 1 Afdelingsbestyrelsen godkender driftsbudget og årsregnskab for afdelingen. Afdelingsbestyrelsen har til brug herfor ret til at se ethvert bilag vedrørende afdelingens budget og regnskab.
- Stk. 2. Afdelingsbestyrelsen forelægger driftsbudget for afdelingsmødet til godkendelse.
- Stk. 3. Afdelingsbestyrelsen forelægger de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen for afdelingsmødet til godkendelse, forinden disse iværksættes. Afdelingsmødet kan herunder træffe beslutning om iværksættelse af forebyggende arbejder rettet mod boligområdet og de enkelte beboere med henblik på at styrke det sociale liv og netværk i boligområdet, hvis afdelingsmødet samtidig tiltræder den nødvendige lejeforhøjelse.
- Stk. 4. Medfører et arbejde eller en aktivitet en lejeforhøjelse, der overstiger 15 pct. af den gældende årsleje, skal godkendelse ske ved urafstemning blandt afdelingens bolig lejere, hvis mindst 25 % af afdelingsmødets stemmeberettigede deltagere fremsætter krav herom.
- Stk. 5. Udførelsen af kollektive anlæg, som bliver fælles for flere afdelinger, kan gennemføres efter forudgående godkendelse på afdelingsmøder i de respektive afdelinger.
- Stk. 6. Afdelingsmødet fastsætter en husorden og vælger vedligeholdelsesordning for afdelingen.
- Stk. 7. Afdelingsmødet kan beslutte at uddelegere afdelingsbestyrelsens og afdelingsmødets kompetence på en række områder til en eller flere beboergrupper.

### § 18

- Stk. 1 Er der i en afdeling ikke valgt afdelingsbestyrelse, eller har en afdelingsbestyrelse nedlagt sit hverv, uden at en ny afdelingsbestyrelse er valgt, varetager boligselskabets bestyrelse de funktioner, der er henlagt til afdelingsbestyrelsen. Består afdelingen udelukkende af ældreboliger, der

## BOLIGSELSKABET AF 2014

- bebos af svage og plejekrævende beboere, kan kommunalbestyrelsen dog beslutte, at afdelingsbestyrelsen udpeges af kommunalbestyrelsen blandt beboere, pårørende eller andre, der vil kunne varetage beboernes interesse.
- Stk. 2. Repræsentantskabet kan efter forudgående godkendelse på afdelingsmøder i de respektive afdelinger bestemme, at 2 eller flere afdelinger, som udgør en samlet bebyggelse med fælles varmforsyning, kollektive anlæg eller lignende, skal anses som én afdeling med hensyn til beboernes beføjelser, således at afdelingerne skal have fælles afdelingsmøder og fælles afdelingsbestyrelse.
- Stk. 3. Hvert andet år afgår afdelingsbestyrelsens formand. Af afdelingsbestyrelsens øvrige medlemmer afgår halvdelen hvert år. Afgangsordenen bestemmes for samtidig valgte medlemmer ved lodtrækning og ellers ved den rækkefølge, som medlemmerne er valgt i. Genvalg kan finde sted. Et afdelingsbestyrelsesmedlem kan til enhver tid afsættes af afdelingsmødet.
- Stk. 4. Afdelingsbestyrelsen kan i en forretningsorden træffe nærmere bestemmelser om udførelsen af sit hverv. Indeholder forretningsordenen ikke bestemmelser om beboernes ret til at gøre sig bekendt med dagsordenen for og referat af afdelingsbestyrelsens møder, eller findes der ingen forretningsorden, skal afdelingsbestyrelsen sørge for, at dagsordenen for afdelingsbestyrelsens møder gøres tilgængelige for afdelingens beboere samtidig med, at der indkaldes til mødet eller kort tid derefter. Afdelingsbestyrelsen skal ligeledes sørge for, at der udarbejdes referat af møderne, og at disse referater gøres tilgængelige for afdelingens beboere senest 4 uger efter mødets afholdelse.
- Stk. 5. Selskabets ledelse skal yde afdelingsbestyrelsen nødvendig bistand i forbindelse med udøvelsen af dennes funktioner.
- Stk. 6. Selskabets ledelse skal orientere afdelingsbestyrelsen om ledelsens ansættelse og afskedigelse af ejendomsfunktionærer.
- Stk. 7. Afdelingsbestyrelsen påser, at der er god orden i afdelingen. Eventuel påtale sker til selskabets ledelse.
- Stk. 8. Afdelingen afholder rimelige udgifter i forbindelse med afdelingsbestyrelsens arbejde. Hvervet som medlem af afdelingsbestyrelsen er ulønnet.

### Kapitel 5

#### Valg af revisor

## BOLIGSELSKABET AF 2014

### § 19

- Stk. 1 Boligselskabets og dens afdelingers regnskaber revideres af en godkendt revisor, der vælges på repræsentantskabsmødet. Revisor afgår hvert år, medmindre vedkommende genvælges.

### Kapitel 6

### Årsregnskab

### § 20

- Stk. 1 Regnskabsåret for boligselskabet og dets afdelinger er kalenderåret.
- Stk. 2 Årsregnskabet består af særskilte regnskaber for selskabet og dets enkelte afdelinger.

### § 21

- Stk. 1 Hvis der er ansat en direktør, forelægger denne udkast til årsregnskabet for bestyrelsen.
- Stk. 2 Det godkendte regnskab underskrives af bestyrelsen og påtegnes af revisor. Hvis der er ansat en direktør, underskriver denne også regnskabet.

### § 22

- Stk. 1 Det godkendte årsregnskab skal sammen med bestyrelsens årsberetning, revisors beretning og udskrift af revisionsprotokol senest 6 måneder efter regnskabsårets afslutning indsendes til byrådet til gennemgang. Regnskabsmaterialet skal ligeledes indsendes til Landsbyggefonden.

### Kapitel 7

### Likvidation

### § 23

- Stk. 1 Likvidation af boligselskabet eller dens afdelinger finder sted efter de regler, der er fastsat herom for almene boligorganisationer.

ooo000ooo

## BOLIGSELSKABET AF 2014

Disse vedtægter er vedtaget af boligselskabets repræsentantskab første gang den 27. juni 2016, med senere ændringer den 6. juni 2019.  
Senest godkendt den 15. juni 2023.



Tommy E. Hansen  
Formand